

13 Απριλίου 2024

Διανέμεται ΔΩΡΕΑΝ

Κυκλοφορεί κάθε Σάββατο

Αρ. Φύλλου 64

Δύο νέα mega projects στην ανατολική Θεσσαλονίκη



Της
Βαρβάρας
Ζούκα

Γιατί ο Μητσοτάκης ξεκίνησε από τη Θεσσαλονίκη τις προεκλογικές του περιοδείες



Τόσο στο επετειακό 15ο συνέδριο της Νέας Δημοκρατίας όσο και στις πρώτες προεκλογικές του περιοδείες, ο Κυριάκος Μητσοτάκης περιέγραψε τη στρατηγική του κόμματός του για τις ευρωεκλογές. Η έναρξη των προεκλογικών περιοδειών του πρωθυπουργού από τη Θεσσαλονίκη και ειδικά από τα δυτικά της κάθε άλλο παρά τυχαία ήταν. Στην Θεσσαλονίκη και την Βόρεια Ελλάδα οι δημοσκοπήσεις δείχνουν ισχυρές απώλειες για τη ΝΔ κυρίως προς τα δεξιά της και θα επιχειρηθεί να μπουν αναχώματα.

ΣΥΡΙΖΑ: Αύριο οι προκριματικές εκλογές για το ευρωψηφοδέλτιο



Εικοσιτρείς υποψήφιοι για υποψήφιοι ευρωβουλευτές στην Κεντρική Μακεδονία. Από αυτούς στο ευρωψηφοδέλτιο του ΣΥΡΙΖΑ θα μπουν τέσσερις, δύο άνδρες και δύο γυναίκες.

ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Ειδικό ένθετο για Δήμους και Περιφέρειες

Πως θα είναι η νέα πλατεία Ελευθερίας



Ως χώρος μνήμης και αναψυχής πρόκειται να αποδοθεί -οριστικά και αμετάκλητα- στους κατοίκους και στους επισκέπτες της Θεσσαλονίκης η πλατεία Ελευθερίας, που ειδικά την προηγούμενη τετραετία αποτελούσε μια ανοιχτή πληγή για την πόλη. Η διοίκηση του Στέλιου Αγγελούδη, υλοποιώντας μία από τις κεντρικές προεκλογικές δεσμεύσεις της, προχώρησε στη δημοπράτηση του έργου της βιοκλιματικής αναβάθμισης της ιστορικής πλατείας.

Η Θεσσαλονίκη στον παγκόσμιο «χάρτη» κρουαζιέρας



Τα τελευταία χρόνια η Θεσσαλονίκη έχει μπει δυναμικά στον χώρο της κρουαζιέρας. Για το 2024 έχουν ήδη προγραμματιστεί 78 προσεγγίσεις κρουαζιερόπλοιων στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης, με τη σεζόν της κρουαζιέρας να έχει ξεκινήσει ήδη από τις 3 Φεβρουαρίου. Στόχος για το 2025 ο αριθμός τους να ξεπεράσει τα 80.

Στη γραμμή εκκίνησης τίθενται δύο mega projects στην ανατολική Θεσσαλονίκη, τα οποία αναμένεται να προσελκύσουν επενδυτικό ενδιαφέρον αλλά και να διαμορφώσουν τις προϋποθέσεις για σημαντική ενίσχυση της τοπικής οικονομίας και για μια νέα αναπτυξιακή ώθηση στην ευρύτερη περιοχή.

Πρόκειται για τον σχεδιασμό του δήμου Θέρμης να αξιοποιήσει την περιοχή των παλαιών μεταλλείων των Βασιλικών, η οποία σήμερα αποτελεί μια περιβαλλοντική πληγή, ως αθλητικό κέντρο και σκοπευτήριο διεθνών προδιαγραφών, καθώς και για το project του δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη για τη δημιουργία μαρίνας, για το οποίο αναμένονται σημαντικές εξελίξεις το προσεχές διάστημα, αφού επανεκκινεί ο διάλογος με το υπουργείο Τουρισμού.

Πως προετοιμάζονται για τις ευρωεκλογές οι κομματικοί μηχανισμοί ΝΔ, ΣΥΡΙΖΑ και ΠΑΣΟΚ στη Θεσσαλονίκη



Η «Π» παρουσιάζει τις προετοιμασίες των κομμάτων στη Θεσσαλονίκη και μιλούν ο πρόεδρος της Διοικούσας Επιτροπής ΝΔ Θεσσαλονίκης Ζήσης Ιωακείμοβίτς ο γραμματέας της Νομαρχιακής Επιτροπής Α' Θεσσαλονίκης του ΣΥΡΙΖΑ - ΠΣ Βασίλης Μπουλούκος και ο γραμματέας της ΝΕ Α' Θεσσαλονίκης του ΠΑΣΟΚ -Κινήματος Άλλαγής, Ευριβιάδης Ελευθεριάδης.

Οι λόγοι που το ΣτΕ «πάγωσε» την κατασκευή του FlyOver

Το Συμβούλιο της Επικρατείας εξέδωσε προσωρινή διαταγή για την αναστολή των εργασιών κατασκευής του Fly Over. Το ελληνικό δημόσιο, το οποίο σε αυτήν την αντιδικία εκπροσωπείται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, δεν κατέθεσε τον φάκελο του έργου στο ΣτΕ, για τους επόμενους μήνες και μέχρι να βγει η οριστική απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας οι εργασίες θα παραμείνουν κανονικά και φυσικά θα συνεχιστεί και η ταλαιπωρία των οδηγών.



Γιώργος Ρακκάς

Το κλίμα προειδοποεί, εμείς δεν ακούμε



Χρήστος Μπαζεβάνης

Επιστρέφοντας στο δρόμο του εκσυγχρονισμού: από τον Κ. Σημίτη στον Κ. Μητσοτάκη

Για την απόφασή του οι συνεδριάσεις του διοικητικού συμβουλίου να μην γίνονται μόνο στην Αθήνα αλλά και σε άλλες περιοχές της ελληνικής περιφέρειας. Όταν διεκδικείς από την κυβέρνηση αποκέντρωση πρέπει και εσύ να την εφαρμόζεις.



**Λάζαρος
Κυρίζογλου**
Πρόεδρος ΚΕΔΕ



**Ιγνάτιος
Καϊτεζίδης**
Δήμαρχος Πισταίας-Χορτιάτη



**Γιάννης
Ανδρουλάκης**
Πρόεδρος Πράσινου Ταμείου

Οι πάνω

& Οι κάτω



**Γιώργος
Τσίπρας**
Βουλευτής ΣΥΡΙΖΑ



**Βούλα
Κεχαγιά**
Εκπρόσωπος ΣΥΡΙΖΑ



**Θοδωρής
Ζαγοράκης**
Υποψήφιος Ευρωβουλευτής ΠΑΣΟΚ

Για την δήλωσή του πως αν γίνονταν σήμερα η ΝΔ δεν θα ήταν κυβέρνηση. Εντάξει τοίμπησε λίγο ο ΣΥΡΙΖΑ στις δημοσκοπήσεις και επέστρεψε στην δεύτερη θέση αλλά αυτό πολύ απέχει και από το να κερδίσει στις εκλογές και να "πέσει" η κυβέρνηση.

Για τη δήλωσή της πως «όταν μιλάμε για ανατροπή θέλουμε να δούμε τη μεγάλη εικόνα, την ανατροπή του πολιτικού σκηνικού». Επειδή, δηλαδή, αναγνωρίζουν πως ο ΣΥΡΙΖΑ δεν μπορεί να ανέβει, στοχεύουν σε πτώση των ποσοστών της ΝΔ. Θετική στρατηγική...

Για τη δήλωσή του όταν ρωτήθηκε αν είναι Νέα Δημοκρατία ή ΠΑΣΟΚ: «Είμαι Εθνική Ελλάδας και τώρα είμαι με το ΠΑΣΟΚ του κ. Ανδρουλάκη». Ας έβρισκε κάποιο άλλο επιχείρημα να δικαιολογήσει τη μεταγραφή του από τη ΝΔ στο ΠΑΣΟΚ. Αν δηλαδή η ΝΔ του έδινε και 3η υποψηφιότητα δεν θα την αποδέχονταν;

ΜΥΠΟΡΤΑL.GR

Πολιτική & Οικονομία ..με Άποψη!



Web TV



Υπογραφές



Απόψεις

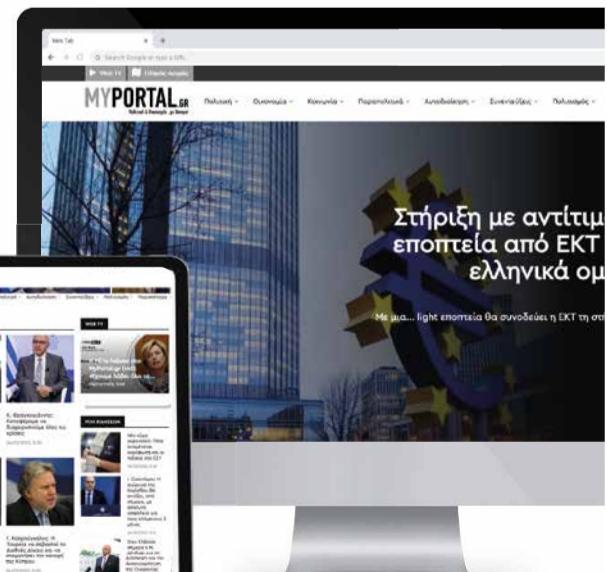
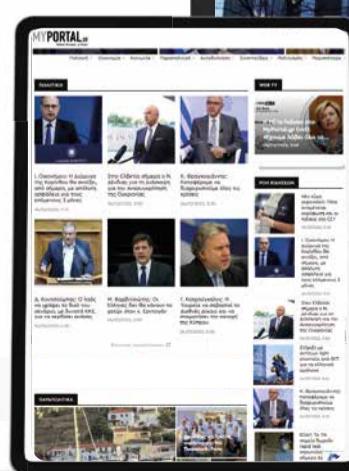
Και οι μόνιμες
παραπολιτικές στήλες:



Ο Γέροντας



Ο Φωτογράφος



www.myportal.gr

EDITORIAL



Γιάννης
Μπελενιώτης
Πολιτικός Επιστήμων-Οικονομολόγος

Δεν υπάρχει κανένα μεγάλο έργο υποδομής στη Θεσσαλονίκη που να μην έχει περάσει, κατόπιν προσφυγών, από το Συμβούλιο της Επικρατείας. Έτσι και το fly over. Το δικαστήριο επέβαλε προσωρινή αναστολή εργασιών μέχρι την εκδίκαση των κυρίων προσφυγών κατά του έργο που θα συζητηθούν την προσεχή Τετάρτη. Ωστόσο μέχρι να βγει η απόφαση, κάτι για το οποίο θα απαιτηθούν μήνες, το έργο θα παραμένει "παγωμένο", τα εργοτάξια στη θέση τους αλλά δίχως εργασίες και η ταλαιπωρία των οδηγών θα παραμένει.

Στην "Π" έχουμε επιχειρηματολογήσει υπερ του έργου και ότι η Θεσσαλονίκη δεν αντέχει άλλο να προχωράει προς το μέλλον της εγκλωβισμένη στα "θέλω" μειοψηφιών και στην τροχοπέδη που θέτουν. Όμως εδώ εγείρονται ερωτήματα και για τη στάση του Δημοσίου. Για ποιό λόγο στην εκδίκαση των ασφαλιστικών μέτρων δεν ήταν έτοιμος και καταθετημένος ο πλήρης φάκελος του έργου που πιθανόν θα έδινε στο δικαστήριο απαντήσεις επί των ενστάσεων όσων έκαναν την προσφυγή. Πρόκειται αναμφίβολα για μια ολιγωρία των αρμοδίων υπουργείων και η Θεσσαλονίκη δεν αντέχει άλλη.



Βαγγέλης
Πλάκας
Δημοσιογράφος

Η πορεία της ΝΔ προς τις ευρωεκλογές

Τόσο στο επετειακό 15ο συνέδριο της Νέας Δημοκρατίας όσο και στις πρώτες προεκλογικές του περιοδείες, ο Κυριάκος Μητσοτάκης περιέγραψε τη στρατηγική του κόμματός του για τις ευρωεκλογές. Οι κάλπες της 9ης Ιουνίου αναμφίβολα είναι σημαντικές και για το κυβερνών κόμμα καθώς βρίσκεται στην πιο δύσκολη στιγμή της έως τώρα κυβερνητικής του περιόδου την τελευταία πενταετία.

Ο πρωθυπουργός και πρόεδρος της ΝΔ θα πάρει πάνω του την προεκλογική περίοδο και θα επιδιώξει την προσωπική σύγκριση με τους πολιτικούς αντιπάλους, επενδύοντας στο προσωπικό πολιτικό του κεφάλαιο και στην δημοσκοπική υπεροχή του έναντι αυτών. Το είπε άλλωστε ξεκάθαρα λέγοντας πως πίσω από κάθε όνομα του ευρωψηφοδελτίου κρύβεται ο ίδιος. Στο πλαίσιο αυτό εντάσσονται και οι επιθέσεις του πρωθυπουργού στις ομιλίες του απέναντι στους κυρίους Κασσελάκη, Ανδρουλάκη και Βελόπουλο.

Επίσης, στη ΝΔ επιχειρούν να θέσουν ισχυρό πολιτικό διακύβευμα, ευρωπαϊκό αλλά και εθνικό, ώστε να "ξορκίσουν" τη χαλαρότητα και την αποχή και την εδραιωμένη αντίληψη πως οι ευρωκάλπες είναι, κάλπες "δευτέρας τάξεως" και άρα μπορεί να στείλεις μήνυμα δίχως "επιπτώσεις".

Στην πολιτική φαρέτρα θα μπει ότι η ΝΔ είναι το "ευρωπαϊκό κόμμα" -για αυτό και επιλέχθηκε ως χώρος του Συνεδρίου το Ζάππειο όπου ο ιδρυτής της Κωνσταντίνος Καραμανλής υπέγραψε τη συνθήκη ένταξης της Ελλάδας στην ΕΟΚ- και ότι μπορεί να διασφαλίσει καλύτερα τα εθνικά συμφέροντα στην Ευρώπη.

Επιπρόσθετα, το δίλημμα που θέτει η ΝΔ είναι "σταθερότητα ή περιπέτειες" θέλοντας να καταδείξει πως αφενός έχει οδηγήσει τη χώρα σε ανάκαμψη, αφετέρου η επιλογή στην κάλπη είναι κρίσιμη για τη συνέχιση ή μη αυτής της εθνικής πορείας.



Γιατί από τη Θεσσαλονίκη

Η έναρξη των προεκλογικών περιοδειών του πρωθυπουργού από τη Θεσσαλονίκη και ειδικά από τα δυτικά της κάθε άλλο παρά τυχαία ήταν. Στην Θεσσαλονίκη και την Βόρεια Ελλάδα οι δημοσκοπήσεις δείχνουν ισχυρές απώλειες για τη ΝΔ κυρίως προς τα δεξιά της και θα επιχειρηθεί να μπουν αναχώματα. Ο κ. Μητσοτάκης από τη μια περιέγραψε παρεμβάσεις της κυβέρνησης για την ανάπτυξη των δυτικών, όπως η ανάπλαση του Παύλου Μελά, το νέο δάσος «Ανδρεάδη» και το αντικαρκινικό νοσοκομείο στο «Καρατάσιου». Επίσης, σημειώνει στέλνοντας μήνυμα προς όσους φεύγουν προς τα δεξιά, πως η πατριωτική πολιτική είναι πράξεις, όπως επί παραδείγματι η ενίσχυση των ένοπλων δυνάμεων που υλοποιεί η κυβέρνησή του, και όχι ανέξοδα λόγια στα τηλεπαράθυρα. Το σίγουρο είναι πως μέχρι τις ευρωεκλογές ο Κυριάκος Μητσοτάκης θα έρθει και θα ξανάρθει στη Θεσσαλονίκη.



ΜΥΠΟΛΙΤΙΚΣ

Στρατηγική πολιτική και επικοινωνία

**Η πολιτική θέλει στόχους,
θέσεις και στρατηγική.
Η επικοινωνία θέλει περιεχόμενο.**

Άλλο πολιτική και επικοινωνιακή στρατηγική, άλλο Στρατηγική Πολιτική και Επικοινωνία.

Η MyPolitics, από τη Θεσσαλονίκη και για όλη τη χώρα, είναι πλέον δυναμικά παρούσα ώστε η πολιτική σας πρόταση να είναι δυνατή και καθαρή και να φθάσει σε αυτούς που πρέπει, όπως πρέπει, όταν πρέπει.

**Μια νέα εποχή ξεκινάει στο χώρο
της πολιτικής και της επικοινωνίας.**

Στόχος του ΣΥΡΙΖΑ στις ευρωεκλογές ποσοστό άνω του 20%

TOU
Σταύρου
Αλχατζίδη



Αν για κάτι δεν πρέπει να έχουν παράπονο τα μέλη και οι φίλοι του ΣΥΡΙΖΑ Π.Σ. είναι οι εκλογικές διαδικασίες. Μέσα σε περίπου ένα χρόνο έχουν προσέλθει στις κάλπες για να ψηφίσουν δύο φορές για εθνικές εκλογές, μία ή δύο φορές για τις αυτοδιοικητικές εκλογές, δύο φορές για την εκλογή νέου επικεφαλής του κόμματος και άλλη μία για την ανάδειξη των νομαρχιακών και οργανώσεων μελών. Την Κυριακή 14 Απριλίου θα ψηφίσουν ώστε να αναδείξουν τους υποψήφιους ευρωβουλευτές τους και φυσικά υπάρχει και η εκλογική αναμέτρηση της 9ης Ιουνίου. Και όμως δεν τελειώσαμε, αφού εκκρεμεί και η ανάδειξη της νέας κεντρικής επιτροπής του κόμματος...

Κόπωση; Λογικά ναι αν θυμηθούμε τι έγινε στις τελευταίες εσωκομματικές εκλογές για νομαρχιακές - οργανώσεις μελών του κόμματος. Η συμμετοχή ήταν υποτονική και φυσικά καμία σχέση δεν έχει με την διαδικασία που ανέδειξε τον Στέφανο Κασσελάκη στην αρχηγία του κόμματος. Σε όλα αυτά προσθέτουμε τις αποχωρήσεις στελεχών και ένα περιπτειώδες συνέδριο στο οποίο αμφισβήθηκε ευθέως ο Στέφανος Κασσελάκης.

Ευρωεκλογές

«Στόχος είναι η μεγάλη ανατροπή. Στόχος είναι να καταλάβουν όλοι, ότι μέχρι τις επόμενες εθνικές εκλογές, η Ν.Δ. θα πέσει, θα υπάρχει μια νέα κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ από τον ανανεωμένο ΣΥΡΙΖΑ. Εμείς πάμε να κερδίσουμε. Δεν πάμε να παριστάνουμε μια δεύτερη θέση με διαφορά Πραγματικά πιστεύω ότι όλα τα σενάρια είναι εφικτά». Με αυτό τον τρόπο ο Στέφανος Κασσελάκης περιγράφει το στόχο του κόμματος του για τις επικείμενη εκλογική αναμέτρηση. Ενισχυμένος και από τις τελευταίες δημοσκοπήσεις

θέτει τον πήχη ψηλά. Ο μεγάλος πόθος της Κουμουνδούρου είναι το ποσοστό τους να ξεκινάει από δύο. Αυτό κατά την εκτίμηση τους θα αναπτερώσει το θηικό των στελεχών και κυρίως θα κλείσει τον κύκλο της εσωστρέφειας. «Με ένα τέτοιο ποσοστό θα σταματήσουν επιτέλους οι φωνές αμφισβήτησης του Στέφανου Κασσελάκη», εκτιμά στέλεχος του ΣΥΡΙΖΑ Π.Σ.

Η διαδικασία

Στο ψηφοδέλτιο τοποθετούνται αυτόματα οι δύο ευρωβουλευτές του κόμματος Κώστας Αρβανίτης και Έλενα Κουντουρά. Πέντε υποψήφιοι θα είναι προσωπικές επιλογές του Στέφανου Κασσελάκη. Και όταν λέμε προσωπικές είναι κυριολεξία, αφού ο πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ, έχει αναλάβει εξολοκλήρου τη σχετική διαδικασία. Σημείωση: Σε αυτές τις πέντε υποψηφιότητες δεν θα είναι περιέργο να δούμε μία καθαρά κομματική επιλογή ανθρώπου που από την πρώτη στιγμή στήριξε τον Στέφανο Κασσελάκη.

Η διαδικασία των προκριματικών εκλογών είναι η πρώτη φορά που εφαρμόζεται για να επιλεγούν οι υποψήφιοι, εν προκειμένω, ευρωβουλευτές. Δικαίωμα ψήφου, δια ζώσης ή ηλεκτρονικά, έχουν όλα τα μέλη του ΣΥΡΙΖΑ-Π.Σ, καθώς και οι φίλοι/ες του ΣΥΡΙΖΑ-Π.Σ οι οποίοι/ες θα προσέλθουν την 14η Απριλίου στα εκλογικά τμήματα και θα συμπληρώσουν τη σχετική φόρμα.

Ένα σύστημα, που όπως είναι φυσικό μπορεί να δημιουργήσει ανατροπές, καθώς ουδείς γνωρίζει πόσοι θα προσέλθουν στις κάλπες. Εξάλλου κάπως έτσι βρέθηκε και στην αρχηγία του κόμματος ο Στέφανος Κασσελάκης που ευνοήθηκε από τη «ανοιχτή» διαδικασία.

Η κατανομή

Στις 13 περιφέρειες της χώρας έχει προστεθεί και μία ακόμη αυτή των αποδήμων όπου θα αναδειχτούν δύο υποψήφιοι. Όπως είναι φυσικό τη μερίδα του λέοντος κατέχει η Αττική που θα αναδείξει 12 υποψήφιους ευρωβουλευτές και ακολουθεί με σημαντική απόσταση η κεντρική Μακεδονία με συνολικά 4. Η κατανομή πάντως δεν άρεσε σε όλους καθώς Κεντρική Μακεδονία, Κρήτη και Πελοπόννησος θεωρούσαν πως θα έπρεπε να εκλέγουν μεγαλύτερο αριθμό υποψήφιων ευρωβουλευτών. Αναλυτικά οι περιφέρειες, και οι αναλογούντες ευρωβουλευτές:

- Αττική: εκλέγονται 12
- Απόδημοι: εκλέγονται 2
- Κεντρική Μακεδονία: εκλέγονται 4
- Θεσσαλία: εκλέγονται 3
- Δυτική Ελλάδα: εκλέγονται 3
- Κρήτη: εκλέγονται 2
- ΑΜΘ: εκλέγονται 2
- Πελοπόννησος: εκλέγεται 1
- Στερεά Ελλάδα: εκλέγεται 1
- Νότιο Αιγαίο: εκλέγεται 1
- Ήπειρος: εκλέγεται 1
- Δυτική Μακεδονία: εκλέγεται 1
- Ιόνιο: εκλέγεται 1
- Βόρειο Αιγαίο: εκλέγεται 1

Κεντρική Μακεδονία

Από τους τέσσερις υποψήφιους ευρωβουλευτές που θα εκλεγούν οι δύο τουλάχιστον θα είναι γυναίκες αφού υπάρχει ποσόστωση. Ωστόσο ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζουν μερικές περιπτώσεις, όπως του κ. Ματθαιόπουλου που ζει στην Αγγλία, της κας Καρτάλη που ζει στη Γερμανία και των κ. Προσωτσιανώτης και κ. Τσιρέλη που ζουν στην Αθήνα.

Στην περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας υποψήφιοι θα είναι οι:

- Αλεξάνδρου Βασίλειος - Συνταξιούχος

Αρχιτέκτων Μηχανικός

- Καρπούζης Κωνσταντίνος - Ελεύθερος Επαγγελματίας
- Καρράς Σπύρο - Ιατρός
- Καρτάλη Νικολέτα - Ιατρός στη Γερμανία
- Ματθαιόπουλος Ευάγγελος - Στέλεχος Επιχείρησης
- Πανταζή Πηνελόπη - Εκπαιδευτικός/Διοικητική Υπάλληλος
- Προσωτσιανώτης Νεκτάριος Τεχνολόγος Ακτινολόγος Ε.Σ.Υ.
- Ράπτης Πολυχρόνης Συνταξιούχος Δημόσιου
- Τουμανίδης Αντώνης Ελεύθερος Επαγγελματίας
- Αλβανός Δημήτριος Δικηγόρος
- Αλεξιάδης Βάιος Χημικός μηχανικός
- Αυγέρη Θεοδώρα (Δώρα) Δημοσιογράφος
- Ιωακειμίδης Αννα Σύμβουλος Ψυχικής Υγείας
- Καραμητόπουλος Νίκος Φοιτητής μεταπτυχιακού - ιδιοκτήτης μικρομεσαίας επιχείρησης
- Κωνσταντάρας Αλέξανδρος - Σκηνοθέτης
- Κώτση Σοφία Εκπαιδευτικός
- Μάνος Ευστράτιος Αρχιτέκτων - ελεύθερος επαγγελματίας
- Νικάκη Μπουμπούλινα Λογοτεχνική - θεατρική μεταφράστρια
- Νούσκαλης Γιώργος Δικηγόρος - επίκουρος καθηγητής
- Σκουμπέρδης Μιχαήλ Ακαδημαϊκός - επιστημονικός ερευνητής στο Εθνικό Κέντρο Έρευνας & Τεχνολογικής Ανάπτυξης
- Τσαμπάζη Θεοδώρα (Δώρα) Επιστημονίκη συνεργάτιδα - δημοσιογράφος
- Τσιρέλης Αθανάσιος Ιατρός ογκολόγος
- Φειδάντσης Θωμάς Χειρούργος Παίδων επιμελητής Α' ΕΣΥ

Γραφείο Κασσελάκη στη Θεσσαλονίκη

Στο μεταξύ άγνωστο είναι τι θα γίνει με το γραφείο του Στέφανου Κασσελάκη στη Θεσσαλονίκη. Αν και ο πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ Π.Σ. στην επίσκεψη του στην πόλη στις 21 Νοεμβρίου είχε δηλώσει, ότι θα ξεκινήσει τη λειτουργία του, κάτι τέτοιο δεν έχει γίνει.

Κατά καιρούς έχουν ακουστεί ονόματα που θα αναλάμβαναν τη διεύθυνση του (η πολιτεύτρια στην Α' περιφέρεια Θεσσαλονίκης Νεκταρία Αγγελάκη, ο νεολαίος Δημήτρης Κορσαβίδης), ωστόσο οι συζητήσεις έχουν παγώσει μέχρι νεοτέρας.



Η προσφώνηση Τζιτζικώστα στον Μητσοτάκη και ο προεκλογικός του ρόλος

Στην πρώτη γραμμή του προεκλογικού αγώνα για τη Νέα Δημοκρατία βρίσκεται ο Απόστολος Τζιτζικώστας. Στο Μαξίμου και την Πειραιώς γνωρίζουν το "γκελ" που κάνει στους πολίτες της Μακεδονίας και του έχουν ζητήσει να βάλει πλάτη κάτι που ο περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας κάνει. Η περιοχή της Βόρειας Ελλάδας άλλωστε προβληματίζει το κυβερνών κόμμα για τις προς τα δεξιά διαρροές. Καθόλου τυχαία άλλωστε δεν επιλέχθηκε να προσφωνήσει χθες στη συγκέντρωση στην Πολίχνη τον Κυριάκο Μητσοτάκη.

Οι σχέσεις του πρωθυπουργού με τον περιφερειάρχη είναι σε άριστο επίπεδο κάτι που φρόντισε να δείξει ο ίδιος ο Μητσοτάκης, όταν μετά την ομιλία του Τζιτζικώστα στο 15ο Συνέδριο του κόμματος σηκώθηκε από το πάνελ για να τον συγχαρεί. Επισης συμβολικό ότι ο Τζιτζικώστας μίλησε το πρώτο του Σαββάτου μαζί με τις τοποθετήσεις των κορυφαίων στελεχών της διοίκησης της ΝΔ και λίγο πριν τον πρόεδρο του ΕΛΚ Μάνφρεντ Βέμπερ.

"Στην Πολίχνη στη Δυτική Θεσσαλονίκη με τον Πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη. Σε έναν τόπο που τελευταία χρόνια έχουν γίνει πολλά έργα, τα οποία κάνουν καλύτερη τη ζωή και την καθημερινότητα των συμπολιτών μας και δημιουργούν αναπτυξιακή δυναμική, δίνοντας δυνατότητες και ευκαιρίες για όλους. Αυτά τα έργα έχουν τη χρηματοδότηση και τη σφραγίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γι' αυτό και οι Ευρωεκλογές τις 9ης Ιουνίου είναι πολύ σημαντικές για τον τόπο και το μέλλον μας", έγραψε ο Τζιτζικώστας μετά την γαλάζια συγκέντρωση.



Η Θεσσαλονίκη στο Συνέδριο της ΝΔ

Την ώρα της ομιλίας του Απόστολου Τζιτζικώστα έφθασε στο χώρο του Συνεδρίου κατά την 2η ημέρα των εργασιών ο Κυριάκος Μητσοτάκης. Ήδη στην αίθουσα βρισκονταν ο πρόεδρος του ΕΛΚ Μάνφρεντ Βέμπερ και η προεδρος του ΔΗΣΥ Δημητρίου. "Η Νέα Δημοκρατία είναι το κομμα της λαϊκής μεσαίας τάξης", τονισε ο Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας. Από τους Θεσσαλονικεις νωρίτερα είχε μιλήσει ο γραμματέας της ΚΟ Σταύρος Καλαφάτης ενώ "ψηλά" στο πρόγραμμα ήταν και η τοποθέτηση του πρώην υπουργού Χρήστου Κοσκινά.

Το πρωτο βράδυ του Συνεδρίου, μετα την ομιλία του Κυριακου Μητσοτάκη, πολλοι θεσσαλονικεις σύνεδροι βρεθηκαν στο City Zen, σε καλεσμα όπου το παρων έδωσε και ο υποψήφιος ευρωβουλευτης και διευθυντής του γραφείου Τύπου του πρωθυπουργου Δημητρης Τσιοδρας. Στις συζητησεις στα γαλαζια πηγαδακια έντονος ήταν ο προβληματισμος για τις διαρροες προς τα δεξια στη Θεσσαλονίκη και τη Βορεια Ελλαδα.



Ο καφές Μητσοτάκη με βουλευτές στην Αριστοτέλους

Με πρωινή βόλτα στην Αριστοτέλους και καφέ με τους βουλευτές Α' και Β' Θεσσαλονίκης στο "Ολύμπιον" ξεκίνησε την επίσκεψή του στη Θεσσαλονίκη ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης. Ο πρωθυπουργός συζήτησε με τους βουλευτές θέματα της πόλης με έμφαση στις υποδομές, το Μετρό και τον ΟΑΣΘ. Νωρίτερα, εξερχόμενος από το Electra Palace όπου διανυκτέρευσε, συζήτησε με πολίτες ενώ έκανε και μια... καθιερωμένη στάση στον "Τερκενλή".



Ισχυρή η παρουσία της Θεσσαλονίκης στο ευρωψηφοδέλτιο του ΠΑΣΟΚ

Έξι υποψήφιοι από τη Θεσσαλονίκη περιλαμβάνονται στα 34 ονόματα του ευρωψηφοδελτίου του ΠΑΣΟΚ που ανακοίνωσε σήμερα ο Νίκος Ανδρουλάκης.

- Ο Σάκης Αρναούτογλου ήταν και το 2019 υποψήφιος και σήμερα είναι εντεταλμένος σύμβουλος του Δήμου Θεσσαλονίκης.
- Ο Θοδωρής Ζαγοράκης όπως αναμένονταν τις τελευταίες ημέρες μετά από δύο θητείες με το ευρβψηφοδέλτιο της ΝΔ πήρε μεταγραφή για αυτό του ΠΑΣΟΚ.
- Η Χριστίνα Αλίρη είναι αντιδήμαρχος στο Δήμο Ωραιοκάστρου.
- Ο Κώστας Χρυσόγονος, καθηγητής του ΑΠΘ, διετέλεσε ευρωβουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ και σε αυτές τις εκλογές κατεβαίνει με το ΠΑΣΟΚ στο οποίο έχει ενταχθεί τα τελευταία χρόνια.
- Η Στεφανία Τανιμανίδου διετέλεσε αντιδήμαρχος του Δήμου Θεσσαλονίκης
- Ο Γρηγόρης Ζαρωτιάδης είναι καθηγητής και μέλος του Συμβουλίου Διοίκησης του ΑΠΘ και πρόεδρος της «Σοσιαλιστικής Προοπτικής».
- Η Μυρτώ Σαμαρά, ψυχίατρος, καθηγήτρια στην Ιατρική Σχολή Λάρισας

ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

..... Ένθετο της εφημερίδας ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Αθλητικό κέντρο και σκοπευτήριο διεθνών προδιαγραφών στα παλιά μεταλλεία Βασιλικών – Επανέναρξη διαλόγου για τη μαρίνα της Πυλαίας

Της
**Βαρβάρας
Ζούκα**

Στη γραμμή εκκίνησης δύο mega projects στην ανατολική Θεσσαλονίκη



Στη γραμμή εκκίνησης τίθενται δύο mega projects στην ανατολική Θεσσαλονίκη, τα οποία αναμένεται να προσελκύσουν επενδυτικό ενδιαφέρον αλλά και να διαμορφώσουν τις προϋποθέσεις για σημαντική ενίσχυση της τοπικής οικονομίας και για μια νέα αναπτυξιακή ώθηση στην ευρύτερη περιοχή.

Πρόκειται για τον σχεδιασμό του δήμου Θέρμης να αξιοποιήσει την περιοχή των παλαιών μεταλλείων των Βασιλικών, η οποία σήμερα αποτελεί μια περιβαλλοντική πληγή, ως αθλητικό κέντρο και σκοπευτήριο διεθνών προδιαγραφών, καθώς και για το project του δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για τη δημιουργία μαρίνας, για το οποίο αναμένονται σημαντικές εξελίξεις το προσεχές διάστημα, αφού επανεκκινεί ο διάλογος με το υπουργείο Τουρισμού.

Αξιοποιείται έκταση - φιλέτο 30 στρεμμάτων

Ο δήμος Θέρμης έχει ξεκινήσει τις διαδικασίες για τη μακροχρόνια εκμίσθωση μιας έκτασης 30 στρεμμάτων, στην περιοχή των Βασιλικών, ώστε αυτή να φιλοξενήσει αθλητισμού, τουρισμού και αναψυχής.

Πρόκειται για την έκταση των παλιών μεταλλείων των Βασιλικών, που σήμερα όχι μόνο ρημάζει στην εγκατάλειψη αλλά αποτελεί στην πραγματικότητα έναν ανεξέλεγκτο χώρο απόθεσης αδρανών υλικών, επιβαρύνοντας σημαντικά το περιβάλλον.

Στόχος του δημάρχου Θέρμης Θεόδωρου Παπαδόπουλου είναι η έκταση αυτή να

μεταμορφωθεί, φιλοξενώντας κατά κύριο λόγο αθλητικές εγκαταστάσεις διεθνών προδιαγραφών. Μεταξύ άλλων, ο χώρος αυτός θεωρείται κατάλληλος για τη δημιουργία σκοπευτηρίου.

Η δημιουργία χώρου ειδικών αθλητικών εγκαταστάσεων είναι η κυρίαρχη χρήση που προβλέπεται για την περιοχή των 30 στρεμμάτων, όπου συνοδευτικά προβλέπονται ακόμη χρήσεις εστίασης, αναψυκτηρίων, τουριστικών καταλυμάτων, εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής και τουριστικών επιχειρήσεων. Ο χώρος αυτός των 30 στρεμμάτων αποτελεί μέρος αγροκτήματος συνολικού εμβαδού 379 στρεμμάτων, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα της πρώην κοινότητας Βασιλικών πριν από πολλές δεκαετίες.

Ανοίγει ο δρόμος για μια σημαντική επένδυση

«Ανοίξαμε τον δρόμο για μια ενδεχόμενη σπουδαία επένδυση, που θα δημιουργήσει οικονομικό προϊόν, θα ενισχύσει την τοπική οικονομία και στην προοπτική της, σε σχέση και με το γειτονικό φράγμα των Βασιλικών, θα αλλάξει ριζικά το τοπίο στην ευρύτερη περιοχή», ανέφερε ο αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών του δήμου Θέρμης Απόστολος Τσολάκης.

‘Όπως πρόσθεσε ο ίδιος, το ενδιαφέρον της διοίκησης του δήμου Θέρμης για την αξιοποίηση της έκτασης αυτής είναι αμείωτο. Ο κ. Τσολάκης εξήγησε ότι απαιτήθηκαν πολύπλοκες διαδικασίες γνωμοδοτήσεων και αδειοδοτήσεων, μέχρι να προσδιοριστούν οι επιτρεπόμενες χρήσεις και να ανοίξει ο δρόμος, για να κλείσει



μια περιβαλλοντική πληγή και να δημιουργηθεί την ίδια ώρα ένας νέος ισχυρός πόλος ανάπτυξης.

Εκμίσθωση για 49 χρόνια

Στο πλαίσιο του διαγωνισμού που προκηρύσσεται από τον δήμο Θέρμης για την αξιοποίηση των παλιών μεταλλείων, προβλέπεται η εκμίσθωση της έκτασης για διάστημα 49 ετών. Σύμφωνα με τον κ. Τσολάκη, ο δήμος Θέρμης προχωρά με όρους διαφάνειας σε έναν διαγωνισμό που διασφαλίζει κατά τρόπο απόλυτο τα δημοτικά συμφέροντα. «Κάνουμε έναν ανοιχτό διαγωνισμό, με πλήρη διαφάνεια, στο πλαίσιο του οποίου μπορεί να προσέλθει κάθε ενδιαφερόμενος, να καταθέσει master plan, να δεσμευτεί για το κόστος της επένδυσης και για τον χρόνο μέσα στον οποίο θα την υλοποιήσει. Το master plan μπορεί να περιλαμβάνει οποιαδήποτε πρόταση αθλητικής εγκατάστασης, όπως και την περίπτωση αυτής που αφορά το άθλημα της σκοποβολής», υπογράμμισε ο κ. Τσολάκης.

Σύμφωνα με τις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου Θέρμης, η προβλεπόμενη διάρκεια εκμίσθωσης των 49 ετών εξυπηρετεί τον δήμο, καθώς διασφαλίζει: α. Την ανάπτυξη πολυεπίπεδων εγκαταστάσεων από τον ιδιώτη με υψηλό επίπεδο παροχής υπηρεσιών, ώστε η περιοχή να αποτελέσει πόλο έλξης ενδιαφερόμενων για τον αθλητισμό, τον τουρισμό και την αναψυχή, με αποτέλεσμα τη μεγάλη προβολή του τόπου και την ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας, β. Τη μακροχρόνια προστασία και αναβάθμιση του περιβάλλοντος, που σήμερα είναι ακραία υποβαθμισμένο και γ. Τη δημιουργία συνθηκών περαιτέρω ανάπτυξης λόγω και της γειτνίασης της περιοχής με το υφιστάμενο φράγμα Βασιλικών.

Η επένδυση εκτιμάται ότι θα προσελκύσει επισκέπτες τόσο από την Ελλάδα όσο και από το εξωτερικό, με πολλαπλασιαστικά οφέλη για την τοπική οικονομία.

Επανέναρξη διαλόγου για τη μαρίνα της Πυλαίας

Την ίδια ώρα, σε τροχιά επανεκκίνησης και επανέναρξης του διαλόγου με το υπουργείο Τουρισμού φαίνεται πως μπαίνει το σχέδιο του δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη για τη δημιουργία μαρίνας στο παραθαλάσσιο μέτωπο της Πυλαίας. Ο δήμαρχος Πυλαίας - Χορτιάτη Ιγνάτιος Καϊτεζίδης φέρεται να έχει αναλάβει νέα πρωτοβουλία για αυτό το αναπτυξιακό έργο, το οποίο τα τελευταία χρόνια ήταν μπλοκαρισμένο, μετά από αδιέξοδες διαπραγματεύσεις με το υπουργείο Τουρισμού κατά την περίοδο της συγκυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ - ΑΝΕΛ.

Ειδικότερα, η διοίκηση του δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη αλλά και συνολικά το δημοτικό συμβούλιο είχε έλθει σε ανοιχτή αντιπαράθεση με την τότε υπουργό Τουρισμού Έλενα Κουντουρά, απορρίπτοντας το σχέδιο σύμβασης που είχε προταθεί, καθώς εξίσωνε «την ευθύνη του φορέα εκμετάλλευσης, δηλαδή του αναδόχου του έργου, με τον φορέα διαχείρισης, δηλαδή τον δήμο, κάτι που δεν μπορεί σε καμιά περίπτωση να γίνει αποδεκτό».

Στα σκαριά νέα σύμβαση παραχώρησης

Σύμφωνα με πληροφορίες, ο δήμος Πυλαίας - Χορτιάτη είναι πολύ κοντά στην υπογραφή με τη νέα ηγεσία του υπουργείου Τουρισμού σύμβασης παραχώρησης για τη χρήση και την εκμετάλλευση της ζώνης, τόσο της χερσαίας όσο και της θαλάσσιας, όπου προβλέπεται να διαμορφωθεί ο τουριστικός λιμένας της Πυλαίας. Όπως αναφέρουν οι ίδιες πηγές, η παραχώρηση στον δήμο Πυλαίας - Χορτιάτη θα γίνει για διάστημα 45 ετών.

Με τη σειρά του ο δήμος θα αναλάβει την υποχρέωση να κατασκευάσει όλα τα προβλεπόμενα έργα και τις εγκαταστάσεις της μαρίνας. Το συνολικό κόστος των έργων που αφορούν τη διαμόρφωση του τουριστικού λιμένα εκτιμάται σε πάνω από 30 εκατ. ευρώ και η κάλυψη της σχετικής δαπάνης προβλέπεται να γίνει με έναν (ή συνδυαστικά με περισσότερους του ενός) από τους ακόλουθους τρόπους: α) Με ίδια κεφάλαια β) Με τραπεζικό δάνειο γ) Με επιχορήγηση - επιδότηση δ) Με ιδιωτικά κεφάλαια επενδυτικού φορέα μετά από δημόσιο ή διεθνή διαγωνισμό. Το τελευταίο σενάριο, αυτό δηλαδή της προκήρυξης διαγωνισμού για την προσέλκυση ιδιώτη επενδυτή, μοιάζει να είναι και το επικρατέστερο, καθώς θεωρείται ότι διασφαλίζει τη βιωσιμότητα του εγχειρήματος.

Μαρίνα 440 θέσεων

Σύμφωνα με τον σχεδιασμό του δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη, ο τουριστικός λιμένας της Πυλαίας θα είναι χωρητικότητας 440 θέσεων. Μάλιστα προβλέπονται και περίπου δέκα θέσεις ελλιμενισμού για mega yachts. Το εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης του λιμένα είναι περίπου 128.000 τ.μ. και το εμβαδόν της χερσαίας ζώνης περίπου 39.200 τ.μ.

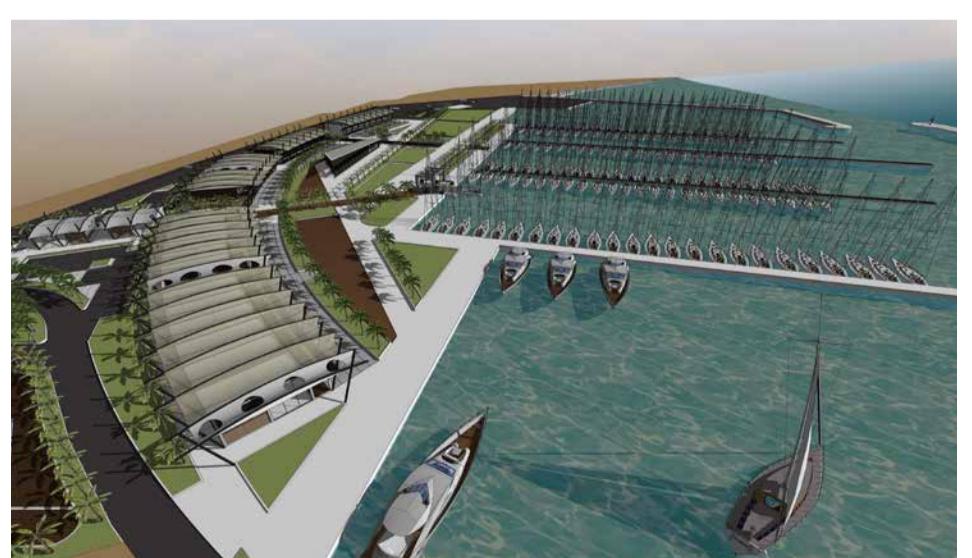
Στη χερσαία ζώνη προβλέπεται να κατασκευαστούν τέσσερα μονώροφα και τρία διώροφα κτίσματα. Στο πρώτο κτίριο προβλέπονται καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, λιμενικός σταθμός και χώροι υγιεινής και στο δεύτερο γραφεία διοίκησης, πληροφορίες, ιατρείο, τράπεζα και αποθήκη αποσκευών. Στο τρίτο κτίριο θα λειτουργήσουν καταστήματα yachting, εμπορικά και καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, ενώ στο τέταρτο κτίριο χωροθετείται yachting club με εσωτερικό εξώστη, λουτήρες και αποδυτήρια. Τις εγκαταστάσεις συμπληρώνουν χώροι πλυντηρίων αλλά και χώροι επισκευής και συντήρησης σκαφών.

Όπως έχει προβλεφθεί, θα διαμορφωθούν ακόμη 270 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων, αλλά και εγκαταστάσεις αθλοπαιδιών και χώροι πρασίνου.

Πλωτοί προβλήτες και ελικοδρόμιο

Στο εσωτερικό της λιμενολεκάνης προτείνεται μεταξύ άλλων να διαμορφωθούν τρεις πλωτοί προβλήτες. Στο πλαίσιο των έργων για τη δημιουργία της μαρίνας Πυλαίας προβλέπεται ακόμη και ελικοδρόμιο, μετά από την έκδοση αδειών από τους αρμόδιους φορείς.

Ο δήμος Πυλαίας - Χορτιάτη θα αναλάβει να καταθέσει όλες τις μελέτες και τα έγγραφα που απαιτούνται στο Υπουργείο Τουρισμού, το οποίο θα τα ελέγχει και θα τα πρωθήσει με τη σειρά του στις αρμόδιες υπηρεσίες, ώστε να εκδοθούν οι απαραίτητες άδειες για τη δημιουργία της μαρίνας.



Κλείνει μια ανοιχτή πληγή για τη Θεσσαλονίκη με τη δημοπράτηση του έργου από τη διοίκηση του Στέλιου Αγγελούδη

Της
Βαρβάρας
Ζούκα

Οριστικά χώρος μνήμης και αναψυχής η πλατεία Ελευθερίας



Ως χώρος μνήμης και αναψυχής πρόκειται να αποδοθεί -οριστικά και αμετάκλητα- στους κατοίκους και στους επισκέπτες της Θεσσαλονίκης η πλατεία Ελευθερίας, που ειδικά την προηγούμενη τετραετία αποτελούσε μια ανοιχτή πληγή για την πόλη. Η διοίκηση του Στέλιου Αγγελούδη, υλοποιώντας μία από τις κεντρικές προεκλογικές δεσμεύσεις της, προχώρησε στη δημοπράτηση του έργου της βιοκλιματικής αναβάθμισης της ιστορικής πλατείας.

Όπως ανέφερε σε σχετική δήλωσή του ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης Στέλιος Αγγελούδης, η δημοπράτηση του έργου αποτελεί μια δικαίωση για όλους όσοι αγωνίστηκαν επί σειρά ετών για την περιφρούρηση και την ανάδειξη της ιστορικής μνήμης, αλλά και για όλους όσοι επέμειναν, ώστε αυτός ο τόπος μαρτυρίου -η "πλατεία της απανθρωπιάς του ανθρώπου", όπως την έχει χαρακτηρίσει το Κεντρικό Ιστορικό Συμβούλιο- να μετατραπεί σε ένα ιστορικό τοπόσημο, που θα υπηρετεί την ανάδειξη της Αλήθειας του Ολοκαυτώματος.

Το έργο της ανάπλασης της πλατείας Ελευθερίας είχε τεθεί σε τροχιά υλοποίησης από τη διοίκηση του Γιάννη Μπουτάρη, αλλά είχε διακοπεί επί δημαρχίας Κωνσταντίνου Ζέρβα, με τον τέως δήμαρχο να προβάλλει το επιχείρημα της παράλληλης αξιοποίησης του χώρου όχι μόνο ως πάρκου μνήμης και αναψυχής αλλά κι ως υπόγειου πάρκινγκ. Η τετραετής καθυστέρηση στην υλοποίηση του έργου είχε ως αποτέλεσμα να αυξηθεί ο προϋπολογισμός του έργου. Η εκτινάχτηση αξία του έργου διαμορφώνεται πλέον σε περίπου 6,8 εκατ. ευρώ, ενώ για τη χρηματοδότησή του η διοίκηση του Στέλιου Αγγελούδη έχει εξασφαλίσει κονδύλια από το Πράσινο Ταμείο.

Σε περίοπτη θέση το μνημείο του Ολοκαυτώματος

Η νέα εικόνα την οποία θα αποκτήσει η πλατεία Ελευθερίας έχει σχεδιαστεί από τους αρχιτέκτονες Θεμιστοκλή Χατζηγιαννόπουλο και Κωνσταντίνο Χαραλαμπίδη, οι οποίοι απέσπασαν το πρώτο βραβείο στο πλαίσιο σχετικού αρχιτεκτονικού διαγωνισμού που είχε προκηρυχθεί από τον δήμο Θεσσαλονίκης επί Γιάννη Μπουτάρη. Μάλιστα στον συγκεκριμένο διαγωνισμό είχε καταγραφεί ρεκόρ συμμετοχών, αφού οι προτάσεις που κατατέθηκαν για τον ανασχεδιασμό της πλατείας Ελευθερίας είχαν ανέλθει σε 131!

Όπως έχουν προβλέψει οι μελετητές, το μνημείο του Ολοκαυτώματος, που και σήμερα βρίσκεται τοποθετημένο στην πλατεία Ελευθερίας, όχι μόνο διατηρείται, αλλά μετακινείται σε νέο περίοπτο σημείο, με σκοπό να αναδειχθεί και να ενταχθεί στον συνολικό σχεδιασμό για την αναβάθμιση του χώρου. Άλλωστε, η πλατεία Ελευθερίας αποτελεί έναν χώρο με βαρύ ιστορικό φορτίο κι έναν τόπο μαρτυρίου, καθώς εκεί το μαύρο Σάββατο της 11ης Ιουλίου 1942 οι γερμανοί κατακτητές διαπόμπευσαν 9.000 Εβραίους της Θεσσαλονίκης, λίγο πριν θέσουν σε εφαρμογή το σχέδιο της "Τελικής Λύσης".



Κυριαρχο το πράσινο

Στη νέα πλατεία Ελευθερίας θα κυριαρχούν το πράσινο και τα ψηλά δέντρα. Ο χώρος της πλατείας θα διαμορφωθεί με ενιαία δαπεδόστρωση από το μέτωπο των κτιρίων στα ανατολικά μέχρι τη δυτική πλευρά και από το βόρειο μέτωπο μέχρι τη θάλασσα. Η μικρή υψομετρική διαφορά που υπάρχει προς την οδό Μητροπόλεως εμφανίζεται εντονότερη στη γραμμή του αρχαίου τείχους. Στο σημείο αυτό προβλέπεται να οργανωθεί η ζώνη των καθιστικών, η οποία θα βρίσκεται κάτω από τα δέντρα και θα έχει θεατρική διάταξη προς τη θάλασσα.

Όπως προβλέπεται από τη μελέτη του έργου, το κεντρικό τμήμα της πλατείας προς τη λεωφόρο Νίκης παραμένει ελεύθερο από φυτεύσεις και ανοίγεται προς τη θάλασσα.

Το ηλιακό ρολόι

Οι μελετητές του έργου έχουν σχεδιάσει ένα ηλιακό ρολόι, το οποίο θα παραπέμπει στα σημαντικά ιστορικά γεγονότα που έχουν συνδεθεί με την πλατεία Ελευθερίας. Η εγκατάσταση αυτή θα έχει παράλληλα τον χαρακτήρα μιας δημόσιας υπαίθριας οθόνης, που θα παρέχει πληροφορίες για τα τρέχοντα γεγονότα της πόλης.

Η Θεσσαλονίκη στον παγκόσμιο «χάρτη» κρουαζιέρας



Τα τελευταία χρόνια η Θεσσαλονίκη έχει μπει δυναμικά στον χώρο της κρουαζιέρας. Χρονιά ορόσημο αποτέλεσε το 2021 για την ένταξη της Θεσσαλονίκης στον χώρο, καθώς προσεγγίστηκαν και συνολικά «έδεσαν» στο λιμάνι της πόλης 17 κρουαζιέροπλοια. Παράλληλα, την ίδια χρονιά μετά από περίπου 15 χρόνια, το λιμάνι της Θεσσαλονίκης έγινε και πάλι home port, δηλαδή λιμάνι έναρξης και τερματισμού κρουαζιέρας.

Η πορεία της κρουαζιέρας στη Θεσσαλονίκη

Το 2022 τα κρουαζιέροπλοια που αφίχθησαν στη Θεσσαλονίκη ανήλθαν τα 61, παρουσιάζοντας, δηλαδή, μια αύξηση περίπου 260%. Το 2023 το λιμάνι της Θεσσαλονίκης υποδέχτηκε για πρώτη φορά ταυτόχρονα δύο κρουαζιέροπλοια, σε δύο διαφορετικούς επιβατικούς σταθμούς, καθώς ξεκίνησε η λειτουργία του 2ου Επιβατικού Σταθμού. Συνολικά προσεγγίστηκαν 68 κρουαζιέροπλοια και όπως παρουσιάζουν στατιστικά στοιχεία της Ένωσης Λιμένων Ελλάδος. Ερχόμενοι στο σήμερα για το 2024 έχουν ήδη προγραμματιστεί 78 προσεγγίσεις κρουαζιέροπλοιων στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης, με τη σεζόν της κρουαζιέρας να έχει ξεκινήσει ήδη από τις 3 Φεβρουαρίου.

Συνάντηση Αγγελούδη - Λιάγκου

Στις 27 Μαρτίου ο Δήμαρχος Θεσσαλονίκης, Στέλιος Αγγελούδης και ο Εκτελεστικός Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της ΟΛΘ ΑΕ, Αθανάσιος Λιάγκος εκτίμησαν πως οι έως τώρα κρατήσεις δείχνουν ότι οι αφίξεις κρουαζιέροπλοιων το 2025 στο λιμάνι θα ξεπεράσουν τις 80 γεγονός που «σπάει» το υπάρχον ρεκόρ.

Παράλληλα σύμφωνα με μελέτης της ΟΛΘ Α.Ε. με τον Οργανισμό Τουρισμού Θεσσαλονίκης σε συνεργασία με τα Πανεπιστήμια Πειραιώς και Αιγαίου το 2023, το 90,1% των επιβατών δηλώνουν ότι μετά την επίσκεψή που πραγματοποίησαν είναι εξαιρετικά έως αρκετά πιθανό να συστήσουν τη Θεσσαλονίκη ως προορισμό τουριστικής επίσκεψης ενώ το 50% των κρουαζιέροπλοιων που επισκέπτονται την πόλη είναι πλέον home porting σύμφωνα με τον κ. Λιάγκος. «Ανοίξαμε μια τεράστια πύλη τουρισμού, με πολλαπλά τα οφέλη για την τοπική και εθνική οικονομία», τόνισε ο ίδιος.

Στο ίδιο μήκος κύματος ο κ. Αγγελούδης στη συνάντηση τους επισήμανε πως: «Είμαστε έτοιμοι να ξεπεράσουμε τα 80 κρουαζιέροπλοια. Αρκετά από αυτά επιλέγουν τη Θεσσαλονίκη ως hub και αυτό είναι το σημαντικότερο. Αυτό σημαίνει ότι έρχεται το πλοίο κρουαζιέρας το οποίο διανυκτερεύει, τροφοδοτείται από τις εταιρείες της Θεσσαλονίκης δεν είναι μόνο οι επισκέπτες, δεν είναι μόνο το τουριστικό αποτύπωμα είναι μία ολόκληρη οικονομική δραστηριότητα. Όσες περισσότερες διανυκτερεύσεις έχει ένα πλοίο κρουαζιέρας στη Θεσσαλονίκη τόσο περισσότερο αυτό ευνοεί και υποστηρίζει την οικονομική ζωή και ανάπτυξη της πόλης». Τι άλλαξε σε σχέση με το παρελθόν;

Σύμφωνα με τον τουριστικό πράκτορα, Λουκά Τσακιρίδη υπήρχαν και παλιότερα κρουαζιέρες από την Θεσσαλονίκη, ανά περιόδους. Ωστόσο, η διαφορά των τελευταίων χρόνων και η άνθιση του τομέα της κρουαζιέρας στη Θεσσαλονίκη οφείλεται στη

Της
Αρχοντούλας
Τσιλικιώτη

χρηματοοικονομική ανάκαμψη των Βαλκανίων.

«Η Θεσσαλονίκη από τη φύση της δεν μπορεί να στρίξει ένα κρουαζιέροπλοιο όλη τη σεζόν αποκλειστικά από την ελληνική αγορά, γιατί η ελληνική αγορά μια σεζόν περίπου ενάμιση το πολύ δύο μήνες», τονίζει ο κ. Τσακιρίδης. «Τα Βαλκάνια χρηματοοικονομικά, είχαν πολύ σοβαρά προβλήματα, αλλά τα τελευταία χρόνια έχουν ανακάμψει θεαματικά, με αποτέλεσμα πλέον να μπορούν να ταξιδέψουν και αυτοί δαπανώντας κάποια σχετικά ικανοποιητικά ποσά. Αυτό έκανε την διαφορά και έχει βάλει στο μυαλό των εταιρειών να φέρει κρουαζιέροπλοιο και από Θεσσαλονίκη για να κάνει επιβίβαση και αποβίβαση. Διότι όταν μιλάμε για Βαλκάνια μιλάμε για χώρες με πληθυσμό πολλών εκατομμυρίων», επισήμανε.

Αγορά - Στόχος τα Βαλκάνια

Τα Βαλκάνια κατά τον κ. Τσακιρίδη αποτελούν την βασική «αγορά στόχο» για τη Θεσσαλονίκη. Με τη Βουλγαρική να αποτελεί τη μεγαλύτερη αγορά που επιβιβάζεται προς το παρόν στην Θεσσαλονίκη. Παράλληλα δεν λείπουν επιβάτες από Σερβία, Βόρεια Μακεδονία, της Ρουμανία αλλά και Αλβανία. «Η Θεσσαλονίκη δεν μπορεί να στρίξει κάποιο άλλο κρουαζιέροπλοιο διότι είναι άγνωστη στις υπερατλαντικές αγορές με την μεγαλύτερη αγορά κρουαζιέρας στον κόσμο να είναι η αμερικανική».

Σχετικά με την Ελληνική αγορά ο κ. Τσακιρίδης δήλωσε πως παρόλο που οι Έλληνες πάντοτε αγαπούσαν την κρουαζιέρα το πρόβλημα με την ελληνική αγορά είναι η σύντομη σεζόν της. «Αυτό ήταν, αυτό είναι και θα είναι νομίζω για πάρα πολλά χρόνια ακόμα το πρόβλημα της ελληνικής αγοράς. Φυσικά και οι Έλληνες επιλέγουν την κρουαζιέρα απλά όταν μαθαίνουν για τις ημερομηνίες της άδειάς τους τις περισσότερες φορές δεν υπάρχουν πια καμπίνες διαθέσιμες».





Η Kas Security είναι μια εταιρεία παροχής υπηρεσιών – security ελληνικών συμφερόντων, η οποία ιδρύθηκε το Μάιο του 2005 ως αποτέλεσμα της μακροχρόνιας παρουσίας μας στο χώρο της στατικής φύλαξης. Από την αρχή της λειτουργία της, βασικός γνώμονας ήταν η πλήρη και υψηλή παρεχόμενη υπηρεσία στον πελάτη. Βασική φιλοσοφία της εταιρείας Kas Security, είναι ο πελάτης να είναι συνεργάτης και αυτό αποτέλεσε το εφαλτήριο για την ραγδαία ανάπτυξη και άμεση αναγνώριση. Βασικό γνώρισμα της διοίκησης της Kas Security αλλά και του προσωπικού της είναι η διάθεση υπηρεσιών υψηστης ασφαλείας και ποιότητας σε προσιτό κόστος εξυπηρετώντας με τις υπηρεσίες μας δημόσιες και ιδιωτικές εταιρίες, Πολυεθνικές, Κατασκευαστικές, Βιομηχανίες, Τράπεζες, αθλητικές εγκαταστάσεις κτλ.

Σήμερα η εταιρεία Kas Security που εξειδικεύεται στην παροχή υπηρεσιών ασφάλειας και φύλαξης – security κινητών και ακίνητων αντικειμένων αποτελεί την πλέον αξιόπιστη λύση αλλά και τον πλέον έμπειρο και σοβαρό συνεργάτη. Η εταιρεία διαθέτει σύγχρονο στόλο αυτοκινήτων, εξελιγμένο τεχνολογικό εξοπλισμό με τα πιο σύγχρονα τεχνολογικά μέσα που της επιτρέπουν να είναι δίπλα σε κάθε κίνδυνο που διατρέχει κάποιος πελάτης της. Παράλληλα η εταιρεία Kas Security διαθέτει ένα υπερσύγχρονο κέντρο λήψης σημάτων, με στόχο και σκοπό να προσφέρει την απόλυτη παροχή ασφάλειας και φύλαξης στους πελάτες της με αξιοπιστία, σεβασμό αλλά κυρίως με εγρήγορση και άμεσο αποτέλεσμα.

Η εταιρεία Kas Security διαθέτει, πέρα από την μακρόχρονη εμπειρία στον χώρο της φύλαξης και security, δυνατότητα υιοθέτησης των νέων δεδομένων και εξελίξεων στον κλάδο που δραστηριοποιείται, σωστή διαχείριση κρίσεων και επιλογής κατάλληλου προσωπικού, σχέση εμπιστοσύνης και εχεμύθειας μεταξύ του πελάτη, ευκινησία, αμεσότητα και χαμηλές δαπάνες ως προς την συνεργασία.

Αγίου Γεωργίου 5 «Πατριαρχικό» Πυλαίας | Τ.Κ. 570 01, Τ.Θ. 8009, Θεσσαλονικη

Τηλέφωνο: 2310 867 188 - 2310 822 791 | FAX: 2313 080 161 | E-mail: info@kassecurity.gr

Γιατί το ΣτΕ «πάγωσε» την κατασκευή του FlyOver

Η είδηση πως το Συμβούλιο της Επικρατείας εξέδωσε προσωρινή διαταγή για την αναστολή των εργασιών κατασκευής του Fly Over όπως και ότι ισχύει μέχρι την έκδοση απόφασης επί της αίτησης αναστολής που έχουν καταθέσει ο Σύνδεσμος Κατοίκων Κωνσταντινουπολιτών, ο Σύλλογος Προστασίας Σέιχ Σου και ο Σύλλογος Δρομέων Θεσσαλονίκης, η οποία αναμένεται να συζητηθεί στις 16 Απριλίου, είναι γνωστή.

Εκεί όμως οδήγησε στο γεγονός πως το ελληνικό δημόσιο, το οποίο σε αυτήν την αντιδικία εκπροσωπείται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, δεν κατέθεσε τον φάκελο του έργου στο ΣτΕ. Το είπε και ο Υφυπουργός Υποδομών Νίκος Ταχιάος τονίζοντας πως «αυτό το οποίο είπε το ΣτΕ είναι ότι μέχρι να στείλει τον πλήρη φάκελο το υπουργείο Περιβάλλοντος, που είναι αντίδικο και που εκπροσωπεί το δημόσιο στη συγκεκριμένη δίκη, διατάσσει την προσωρινή παύση των εργασιών στο Flyover», το είπε και ο νομικός σύμβουλος του Συνδέσμου Κατοίκων Κωνσταντινουπολιτών Αλέξανδρος Αδαμίδης, επισημαίνοντας ότι «το δημόσιο είχε όλο το χρόνο» να καταθέσει τις μελέτες και να απαντήσει εάν υπάρχει οριστική κυκλοφοριακή μελέτη, μελέτη οδοποιίας, στατικότητας και πλήρη περιβαλλοντική μελέτη, αλλά «έως και την προηγούμενη εβδομάδα δεν το έκανε».

Τι σημαίνει η απόφαση αυτή; Πως για τους επόμενους μήνες και μέχρι να βγει η οριστική απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας οι εργασίες θα παγώσουν, τα εργοτάξια στην περιφερειακή όμως θα παραμείνουν κανονικά και φυσικά θα συνεχιστεί και η ταλαιπωρία των οδηγών.

Μετά την απόφαση έγινε νέα συνεδρίαση του Συντονιστικού Οργάνου που έχει δημιουργηθεί στο ΥΜΑΘ για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τις εργασίες κατασκευής της νέας περιφερειακής. Σε δηλώσεις που έκανε αμέσως μετά από την ολοκλήρωση της συνεδρίασης του Συντονιστικού Οργάνου για το Flyover, στο υπουργείο Μακεδονίας και Θράκης, ο κ. Ταχιάος τόνισε πως από την αρχή είχε πει ότι το μόνο που τον φοβίζει σε αυτό το έργο είναι οι δικαστικές εμπλοκές.

«Αυτή τη στιγμή η κατάσταση στο έργο είναι μη αναστρέψιμη, δηλαδή ο περιφερειακός σε ένα ποσοστό της τάξης του 80% έχει πάρει τη μορφή την εργοταξιακή που θα έχει στη συνέχεια του έργου», επισήμανε ο κ. Ταχιάος και συνέχισε: «Το εργοτάξιο ήταν έτοιμο να παραδοθεί στα τέλη Απριλίου, αλλά τώρα σταματάμε, με την προσωρινή εντολή.

Εάν σήμερα σταματούσαμε το έργο, θα έπρεπε να λυθεί μία σύμβαση δημοσίου και ιδιωτικού τομέα, ένα ΣΔΙΤ, που δεν είναι μια εύκολη υπόθεση. Και στη συνέχεια να επαναπροκηρύξουμε μία νέα εργολαβία για να αναστρέψει τη μορφή που έχει πάρει σήμερα ο περιφερειακός και να τον αποδώσει στην προτέρα κατάσταση. Που και



αυτό δεν είναι εφικτό, είναι πάρα πολύ δύσκολο γιατί υπάρχουν και πάρα πολλά θέματα προδιαγραφών και ζητήματα τα οποία δεν είναι εύκολο να αντιμετωπιστούν. Κατά συνέπεια νομίζω ότι πρέπει η πόλη να το λαμβάνει και αυτό υπόψη της. Έχει ξεκινήσει ένα έργο. Τα έργα δεν ξεκινούν για να γίνονται από βίτσιο. Ξεκινούν για να τελειώνουν και να βελτιώνουν τη ζωή των κατοίκων της πόλης. Όσοι αντιδρούν έχουν το έννομο συμφέρον να αντιδρούν. Όμως η πόλη δεν είναι μόνο όσοι θεωρούν ότι αγγίζονται από τη συνέπεια ενός έργου, όπως το Flyover. Είναι και όλοι οι υπόλοιποι πολίτες, αλλά είναι κυρίως και όσοι έχουν έναν πολιτικό ρόλο».

Από την πλευρά τους φορείς που αντιδρούν στο έργο σε συνέντευξη Τύπου που παραχώρησαν ζήτησαν την τήρηση της προσωρινής διαταγής του Συμβουλίου της Επικρατείας για αναστολή εργασιών. «Τα διάδικα μέρη έχουν υποχρέωση να εφαρμόσουν την προσωρινή διαταγή, εφόσον έχουν λάβει γνώση αυτής, εκτός αν υπάρχουν εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν για λόγους ασφαλείας», είπε ο νομικός σύμβουλος των κατοίκων, Αλέξανδρος Αδαμίδης. Επίσης οι εκπρόσωποι των φορέων επανέλαβαν τις αντιρρήσεις τους για την κατασκευή του έργου, επικαλούμενοι τους κινδύνους του κυκλοφοριακού για επείγοντα περιστατικά που κατευθύνονται προς τα νοσοκομεία, την αύξηση των αερίων ρύπων, την υλοτόμηση στο χώρο κατασκευής, κινδύνους πυροπροστασίας, ενώ αμφισβήτησαν ότι με την ολοκλήρωση του έργου θα λυθεί το κυκλοφοριακό και αντιπρότειναν καλύτερα μέσα μαζικής μεταφοράς.



Ενοικίαση Αυτόνομων Αποθηκών
για Ιδιώτες & Επαγγελματίες στη Θεσσαλονίκη

Δεν χωράει πουθενά; **Νοικιάστε μια Αυτόνομη Αποθήκη**

Σε μία από τις Αποθήκες του Storage24, μπορείτε να αποθηκεύσετε οικονομικά & ευκολά τα αντικείμενα σας.

Αποθηκεύστε με ασφάλεια αντικείμενα όπως: οικοσυσκευές, επαγγελματικό εξοπλισμό ή ο, τι άλλο επιθυμείτε

**Από 49€/μήνα
για έως 5τ.μ**

*ελάχιστη μίσθωση 6 μήνες

Θα μας βρείτε στις παρακάτω διευθύνσεις:

- Ιωάννου Γκούρα 9, Άνω Τούμπα
- Παιωνίου 5, Άνω Τούμπα
- Αρτάκης 2, Καλαμαριά

• Για πληροφορίες καλέστε μας
6989423937

*Ωράριο Λειτουργίας Τηλ. Κέντρου:
Δευ-Παρ: 09.00 -17.00

• Η επισκεφθείτε μας
www.storage24.gr



Μαζική Αποστολή SMS
με Ενιαία Χρέωση & Φορητότητα
προς όλα τα δίκτυα



Άμεσα
Οικονομικά
Στοχευμένα

Ποσότητα SMS | Κόστος

250	9€
500	18€
1.000	36€
2.000	72€
5.000	175€
10.000	340€
20.000	660€

Στις τιμές δεν συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

Αποστείλτε Διαφημιστικά SMS, για να ενημερώσετε τους πελάτες σας για:

- **Προσφορές**
- **Events**
- **Να τους ευχηθείτε για τις Εορτές**



Μαζικά μηνύματα Viber

Μόνο με 0,021€/παραδομένο μήνυμα

Διαθέσιμα πακέτα & πληροφορίες

Τ: 2310 231 557

www.sms-marketing.gr